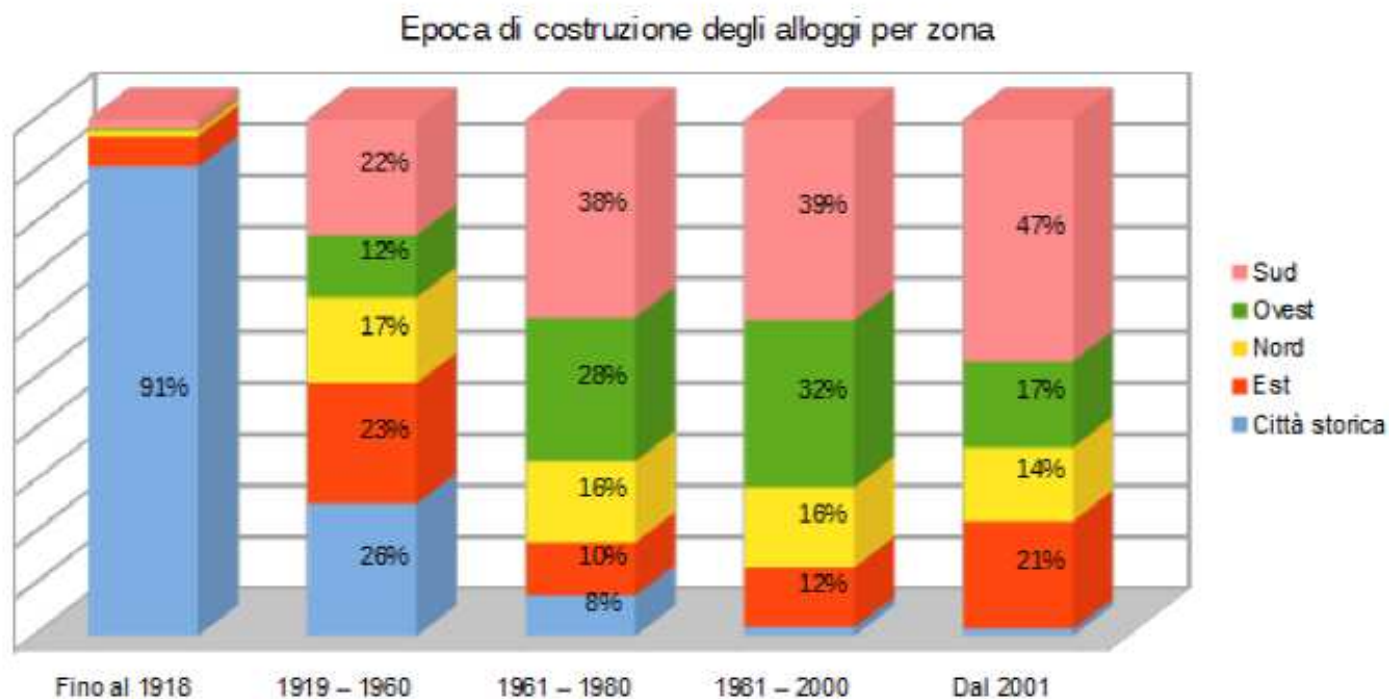


3. ALLOGGI

Gli alloggi del Comune di Reggio Emilia per epoca di costruzione

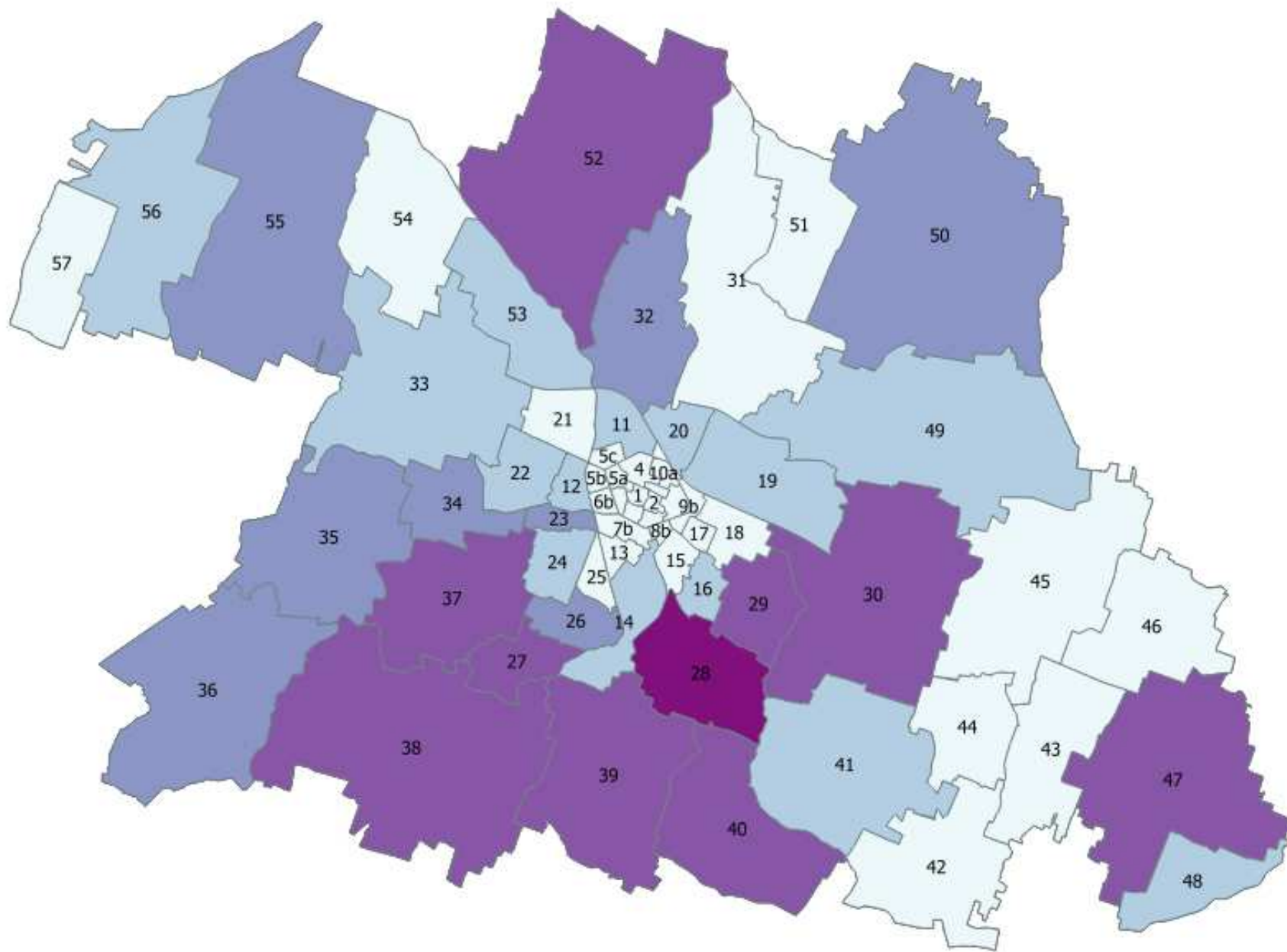
Gli alloggi complessivi rilevati dal censimento 2011 nel Comune di Reggio Emilia sono 39.631. Nella città storica si registra il maggior numero di edifici costruiti prima del 1918, mentre dal 1919 al 1960 la costruzione degli edifici è avvenuta in modo più omogeneo in tutte le zone della città. Dal 1960 in poi è nella zona sud che si registra il maggior sviluppo urbanistico.



Gli alloggi del Comune di Reggio Emilia ultimati tra il 1991 e il 2011

Dal 1991 al 2011 il maggiore sviluppo urbanistico si è registrato nella zona Sud della città interessando maggiormente l'ambito Buco del Signore.

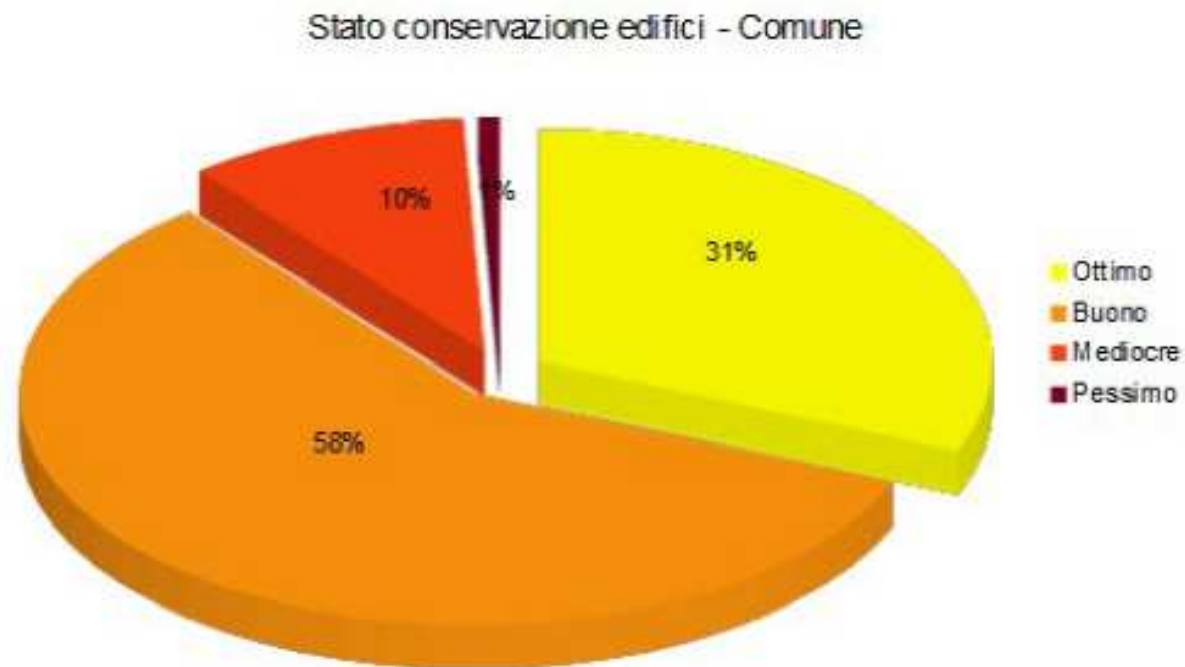
Per quanto riguarda la zona Nord, è stato l'ambito di Sesso a registrare una maggiore espansione urbanistica.



Fonte: Osservatorio Politiche – Comune RE

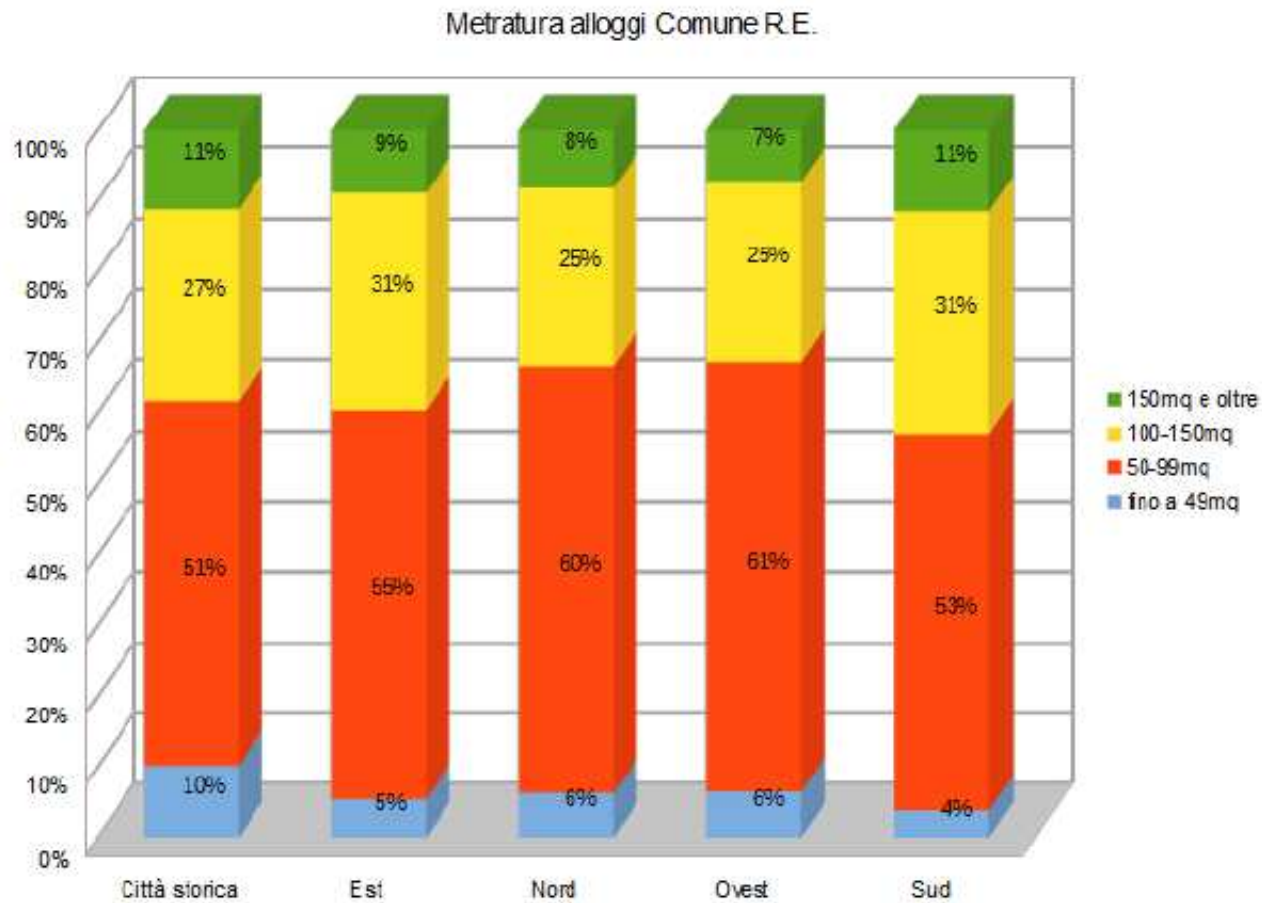
Stato di conservazione degli alloggi

Quasi il 90% degli alloggi presenti nel Comune di Reggio Emilia registra uno stato di conservazione compreso tra buono e ottimo.



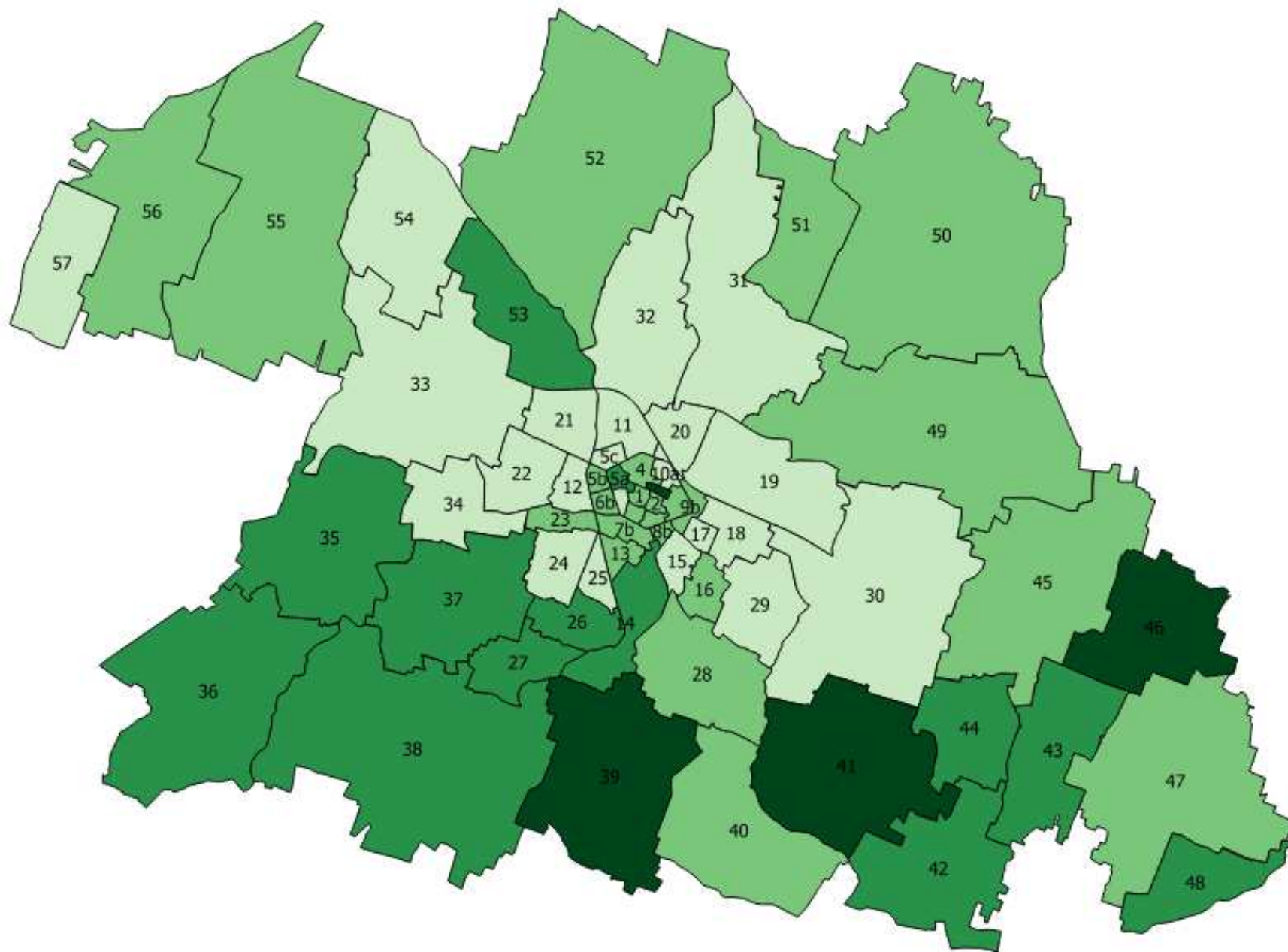
La superficie degli alloggi

A livello comunale la maggior parte degli alloggi ha una metratura compresa tra i 50 e i 100 mq.



La superficie media per numero di occupanti

Considerando la superficie media e il numero degli occupanti emerge che gli ambiti della zona Sud della città (Rivalta, Gavasseto e Castellazzo) registrano una superficie media per persona residente più ampia. Nel Centro storico è l'ambito di San Nicolò a registrare la superficie media più ampia.



Fonte: Osservatorio Politiche – Comune RE